

От (ФИО полностью) _____

Паспорт (серия, номер) _____

Мобильный телефон _____

E-mail _____

Адрес для получения корреспонденции _____

ТРЕБОВАНИЕ о предоставлении льготного периода

Между мной и _____ «__» _____ Г.
(указывается наименование банка, с которым был заключен ипотечный КД) (дата)

был заключен Кредитный договор № _____.

В связи с возникшей трудной жизненной ситуацией и в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2013 г. № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)» (с изменениями от 01.05.2019 г., вступившими в законную силу 31.07.2019 г.) прошу предоставить мне по вышеуказанному Кредитному договору льготный период _____ (длительность льготного периода не более шести месяцев, при этом дата начала льготного периода не может отстоять более чем на два месяца, предшествующие обращению с требованием), который заключается в **(выбрать нужно):**

- Приостановлении исполнения обязательств.
 Уменьшении ежемесячного платежа до _____ руб.

Под трудной жизненной ситуацией понимается (выбрать нужно):

- регистрация заемщика в качестве безработного, который не имеет заработка, в органах службы занятости в целях поиска подходящей работы;
- признание заемщика инвалидом и установление ему федеральным учреждением медико-социальной экспертизы инвалидности 1 или 2 группы;
- временная нетрудоспособность сроком более 2-х месяцев;
- снижение среднемесячного дохода заемщика (совокупного среднемесячного дохода всех заемщиков по кредитному договору (договору займа), рассчитанного за 2 (Два) месяца, предшествующие месяцу обращения с требованием, более чем на 30 % по сравнению со среднемесячным доходом заемщика (совокупным среднемесячным доходом заемщиков), рассчитанным за 12 (Двенадцать) месяцев, предшествующих месяцу обращения, при этом размер среднемесячных выплат по обслуживанию обязательств перед кредитором у заемщика (заемщиков) в соответствии с условиями кредитного договора (договора займа) и графиком платежей за 6 (Шесть) месяцев, следующих за месяцем обращения, превышает 50 % от среднемесячного дохода заемщика (заемщиков), рассчитанного за 2 (Два) месяца, предшествующие месяцу обращения;
- увеличение количества лиц, находящихся на иждивении у заемщика (определенных в соответствии с семейным законодательством Российской Федерации несовершеннолетних членов семьи, и (или) членов семьи, признанных инвалидами 1 или 2 группы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и (или) лиц, находящихся под опекой или попечительством заемщика), по сравнению с количеством указанных лиц, находившихся на иждивении заемщика на день заключения кредитного договора (договора займа), с одновременным снижением среднемесячного дохода заемщика (совокупного среднемесячного дохода заемщиков), рассчитанного за 2 (Два) месяца, предшествующие месяцу обращения с требованием, более чем на 20 % по сравнению со среднемесячным доходом заемщика (совокупным среднемесячным доходом заемщиков), рассчитанным за 12 (Двенадцать) месяцев, предшествующих месяцу обращения, при этом размер среднемесячных выплат по обслуживанию обязательств перед кредитором у заемщика (заемщиков) в соответствии с условиями кредитного договора (договора займа) и графиком платежей за 6 (Шесть) месяцев, следующих за месяцем обращения, превышает 40 % от среднемесячного дохода заемщика (заемщиков), рассчитанного за 2 (Два) месяца, предшествующие месяцу обращения заемщика.

(подпись)

(ФИО полностью)

«__» _____ 20__ г.
(дата подписания)

Приложения: Выбрать нужно

- выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости (обязательно по всем Заемщикам);
- выписка из регистра получателей гос. услуг в сфере занятости населения (для безработных);
- справка-форма, подтверждающая факт установления инвалидности (при получении 1 или 2 гр.);
- листок нетрудоспособности (при временной нетрудоспособности сроком более 2 месяцев подряд);
- справка-форма о доходах и удержанных суммах налога за текущий год и год, предшествующий обращению (при снижении дохода);
- свидетельство о рождении и/или об усыновлении (удочерении), и/или акт органа опеки и попечительства о назначении опекуна или попечителя (при увеличении количества лиц, находящихся на иждивении);
- согласие залогодателя/залогодателей (если залогодатель/залогодатели третье лицо);
- иные документы (при наличии) _____.

Принято:

Подразделение Банка (наименование ВСП)

(подпись)

(ФИО полностью)

М.П.

«__» _____ Г. _____ :